


ГБУ «Центр развития жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы города
по жилищно-коммунальному хозяйству

 /Т.В. Давыдова/

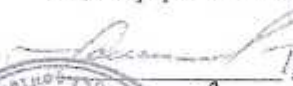
«13» 09 2021г.

Дизайн-проект
Ремонта дворовой территории жилого дома по адресу:
Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск,
ул. Береговая, 14.

Шифр: 3/21-ПЗУ


СОГЛАСОВАНО

Директор ГБУ
«Центр развития ЖК и ДК Кузбасса»


 /Л.О.А. Шелковников/
«13» 09 2021г.



Главный инженер проекта

 /С.Н. Новиков/
«13» 09 2021г.

Полномочный представитель МКД

 - /Давыдова/
«13» 09 2021г.

г. Кемерово 2021

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Ситуационный план	
3	План благоустройства дворовой территории жилого дома М 1:500	
4	Ведомость благоустройства дворовой территории	
5	Дорожные покрытия	

Общие указания

1. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
2. Исходными данными для разработки проекта послужило задание на проектирование, выданное заказчиком.
3. Проект разработан для строительства в климатическом подрайоне IV.
4. Все размеры зданий и сооружений даны по осям в метрах.
5. Система координат - местная.
6. Система высот - Балтийская.
7. Настоящий раздел разработан на топографической основе

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные.	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов.	
ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов.	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ.	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

Ситуационный план

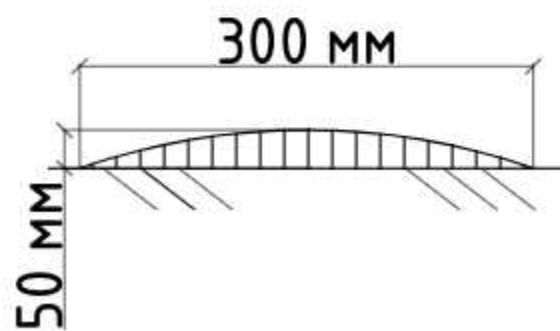


Жилой дом ул. Береговая, 14

						03/21-ПЗУ			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г.Прокопьевск, ул. Береговая,14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	8
						Ситуационный план	ГБУ "Центр развития ЖК и ДК Кузбасса"		



Схема искусственной неровности из асфальтобетона



Условные обозначения	
	Жилой дом
	Покрытие проезда
	Покрытие тротуара, отмостки
	Искусственная неровность из асфальтобетона
	Бортовой камень 300 L3, L1
	Бортовой камень БР100.20.08

Ведомость проездов, площадок, тротуаров

Поз.	Усл. обозначение	Наименование	Площадь, м2	Бортовой камень	
				Тип	Кол-во
1		Проезжая часть	780	300 L3, L1	85
2		Отмостка	50	БР100.20.08	50
3		Тротуар	28	БР100.20.08	31

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Усл. обозначение	Наименование	Площадь, м2	Шт
1		Газон		
2		Корчевка дерева		9
3		Корчевка куста		

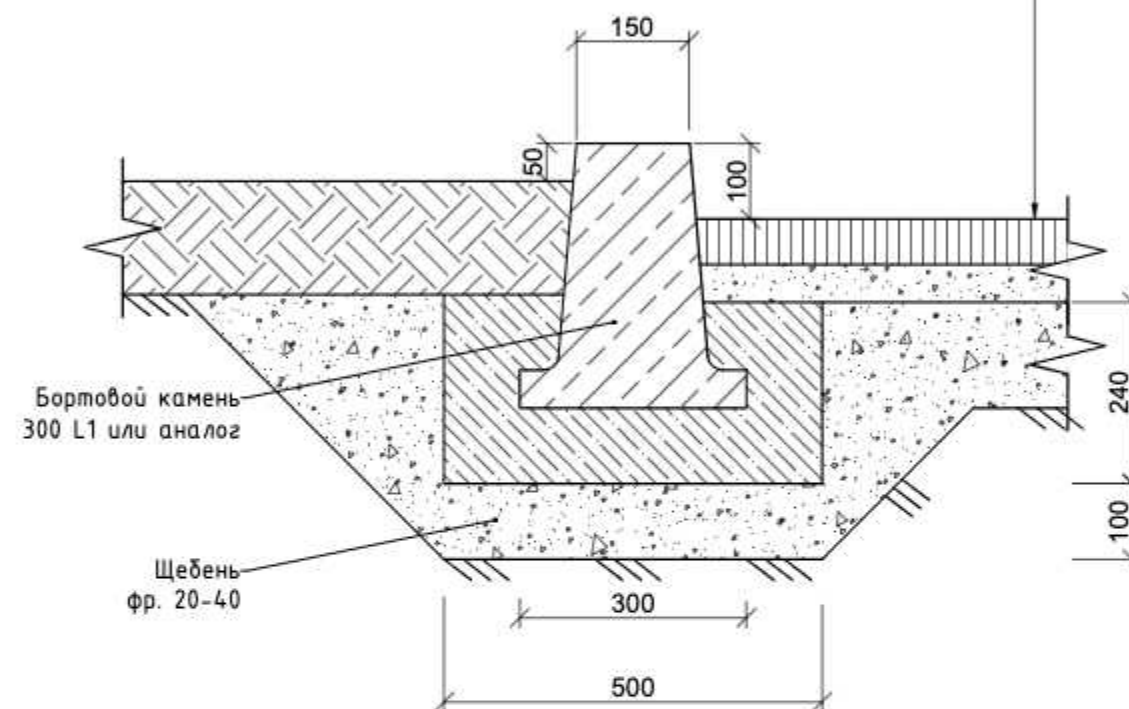
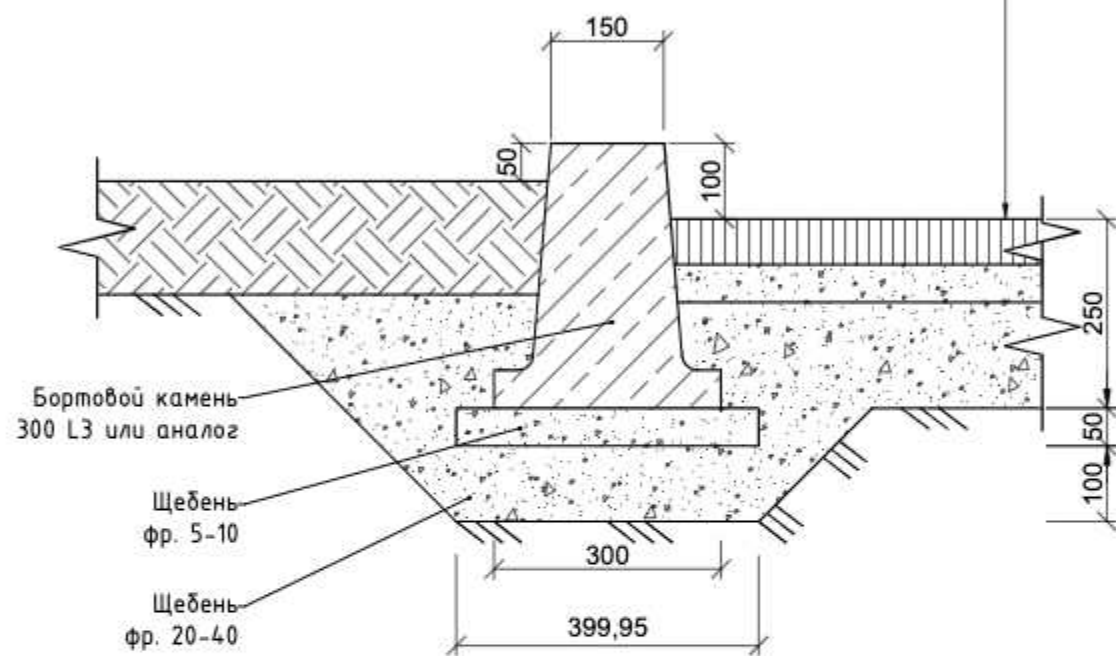
						03/21-ПЗУ			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г.Прокопьевск, ул. Береговая,14			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	8
							План благоустройства дворовой территории жилого дома М 1:500	ГБУ "Центр развития ЖК и ДК Кузбасса"	

Устройство бортового камня 300 L3

Устройство бортового камня 300 L1

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II, толщиной 60 мм
 Битум
 Щебень фр.5 - 10 мм., толщиной 50 мм
 Щебень фр.20- 40 мм., толщиной 100 мм
 Утрамбованный гунт

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II, толщиной 60 мм
 Битум
 Щебень фр.5 - 10 мм., толщиной 50 мм
 Щебень фр.20- 40 мм., толщиной 100 мм
 Утрамбованный гунт



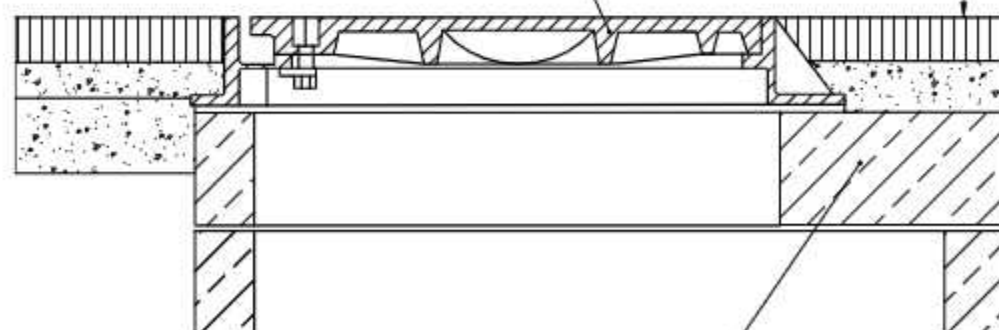
Устройство бортового камня 300 L3

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II, толщиной 60 мм
 Битум
 Щебень фр.5 - 10 мм., толщиной 50 мм
 Щебень фр.20- 40 мм., толщиной 100 мм
 Утрамбованный гунт

Примечания:

1. Размеры даны в миллиметрах.
2. Бортовые камни 300 L3 и БР 100.20.8 устанавливаются с укреплением бетоном В15 на щебеночном основании.
3. Однометровые камни всех марок устанавливаются на бетонное основание толщиной 100 мм, уложенное на выровненный и уплотненный подстилающий слой. С двух сторон установленного бортового камня устраивают бетонную обойму высотой 100 мм. в опалубке.

Люк чугунный тип Т(С250)



Плита перекрытия ПП10
или ПП 15 (уточнить по месту)

						03/21-ПЗУ			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г.Прокопьевск, ул. Береговая,14			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	8
							Устройство бортового камня. Узел сопряжения перекрытия колодца.	ГБУ "Центр развития ЖК и ДК Кузбасса"	

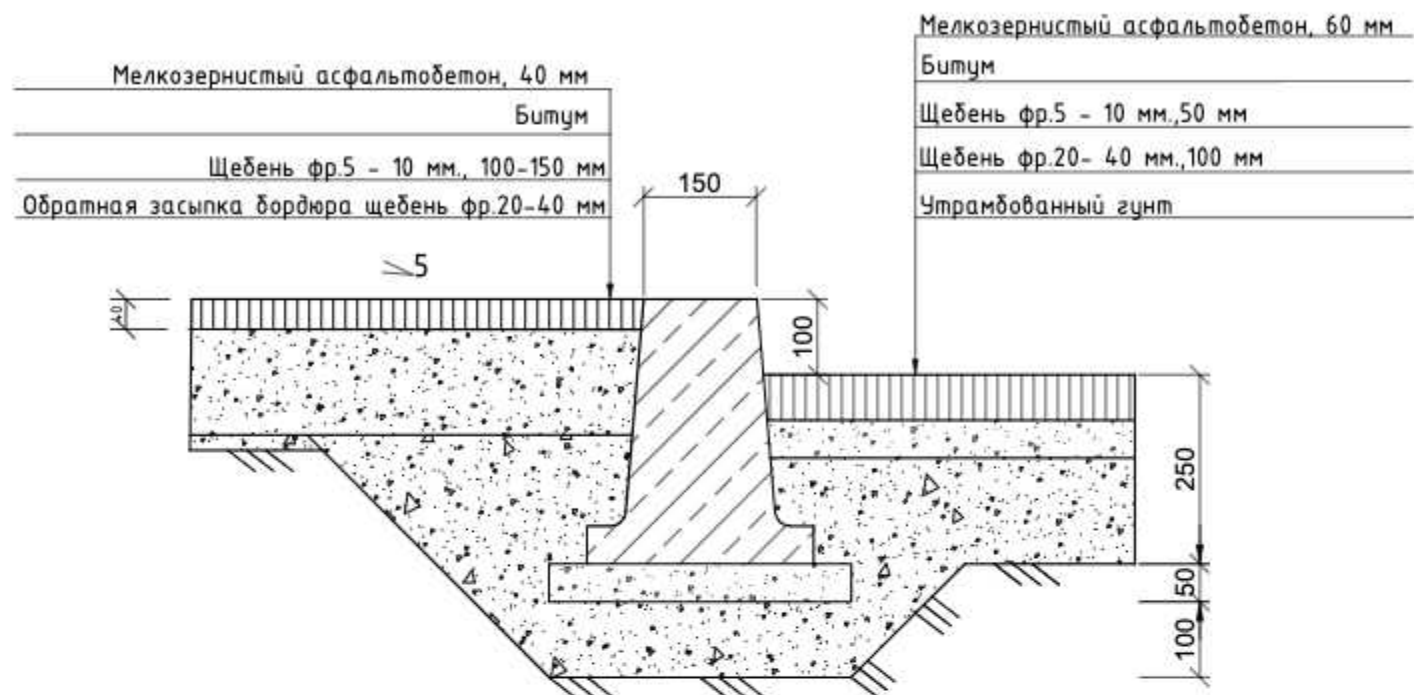
Согласовано

Взам инв №

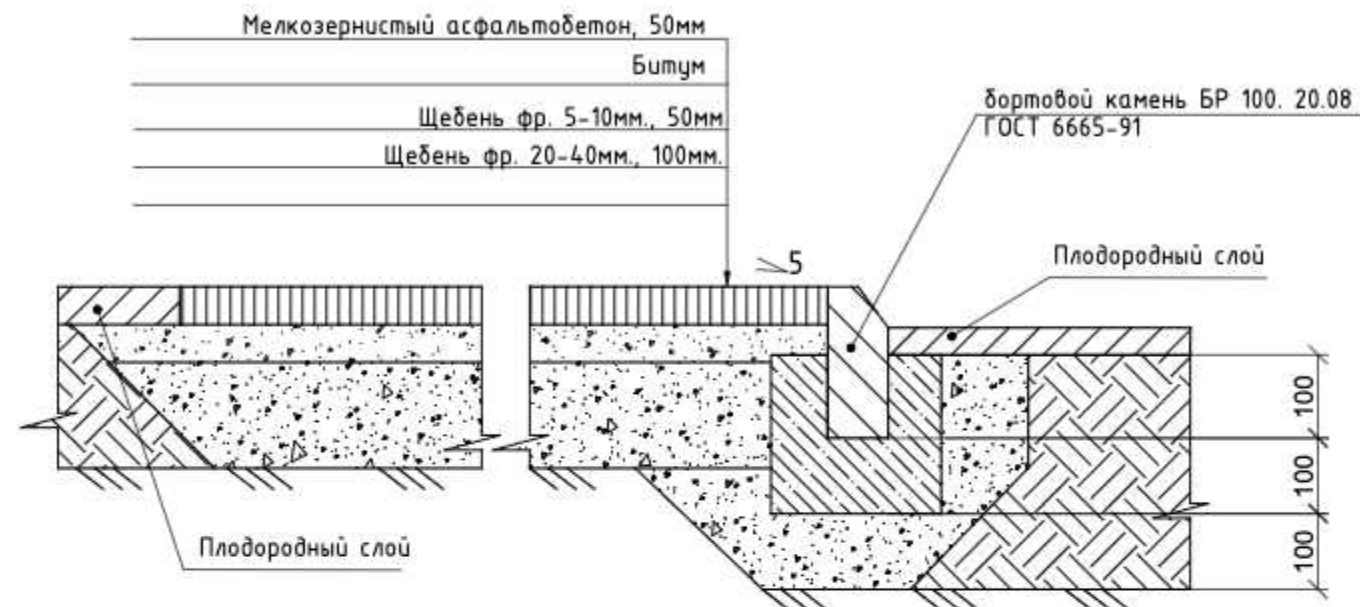
Подпись и дата

Инв. № подл

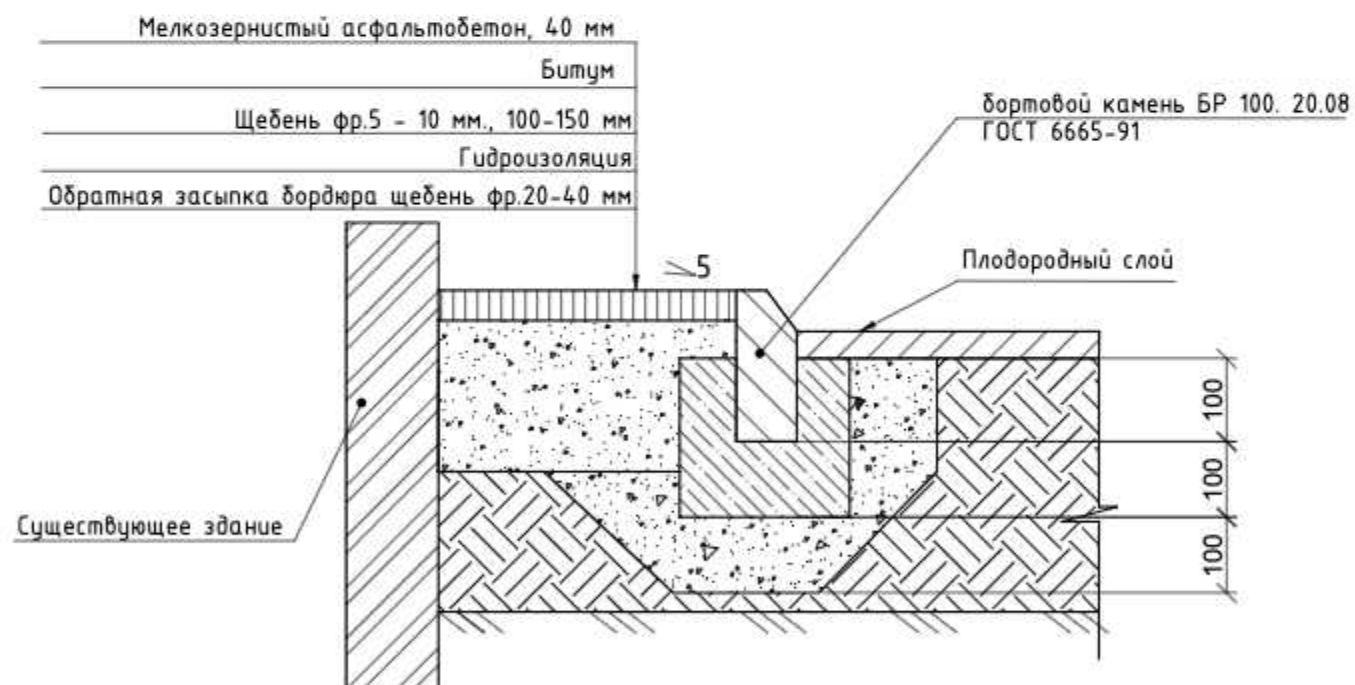
Узел конструкции тротуара и проезда



Конструкция пешеходной дорожки



Узел конструкции отмостки



Примечания:

1. Размеры даны в миллиметрах.
2. Бортовые камни 300 L3 и BR 100.20.8 устанавливаются с укреплением бетоном В15 на щебеночном основании.
3. Однометровые камни всех марок устанавливаются на бетонное основание толщиной 100 мм. уложенное на выровненный и уплотненный подстилающий слой. С двух сторон установленного бортового камня устраивают бетонную обойму высотой 100 мм. в опалубке.

Согласовано

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

						03/21-ПЗУ			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г.Прокопьевск, ул. Береговая,14			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	8
							Конструкции дорожной одежды	ГБУ "Центр развития ЖК и ДК Кузбасса"	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	РЕМОНТ ДВОРОВОГО ПРОЕЗДА И ПАРКОВКИ		
1.1	Снятие асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 1500-2100 мм толщиной до 50 мм с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км	м2	700,00
1.2	Разработка грунта толщиной 210 мм на площади 781,00 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (группа грунтов 2)	м3	164,00
1.3	Планировка площадей механизированным способом	м2	780,00
1.4	Демонтаж плит перекрытия ПП10-1 с люком (0,23 тн) с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (канализационный колодец - 2шт, водопроводный колодец - 3шт.)	шт./м3	5/0,5
1.5	Монтаж плит перекрытия ПП10-1 (канализационный колодец -2шт. , водопроводный колодец - 3шт)	шт./м3	5/0,5
1.6	Установка люка тяжелого на канализационные колодцы с закреплением Т (С250-К-1-60) (110 кг)	шт	5
1.7	Устройство щебеночного основания фр. 20...40 мм (М 600) под бетонные бортовые камни (0,4*0,1*85)	м3	3,64
1.8	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни(0,4*0,05*75)	м3	1,5
1.9	Установка бетонных бортовых камней 300 L3 - 0,183 м3 (М300) с укреплением бетоном на стыках В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	75/25
1.10	Установка бетонных бортовых камней 300 L1 - 0,061 м3 (М300) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	10/10
1.11	Устройство нижнего слоя основания из щебня фр. 20...40 мм, марка 600, толщиной 100 мм	м2	780,00
1.12	Устройство верхнего слоя основания из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 50 мм	м2	780,00
1.13	Розлив битума на площади 780,00 м2	тн.	0,65
1.14	Устройство асфальтобетонного покрытия (однослойного) h=60 мм из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка П	м2	780,00
1.15	Валка деревьев с погрузкой леса круглого в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км.	шт.	9
1.16	Корчевание пней с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км	шт.	6
1.17	Засыпка ям подкоренных грунтом разработки (группа грунтов 2) механизированным способом	шт/ м3	6/50
1.18	Устройство искусственной неровности из асфальтобетонной смеси размером 31,00*0,3*0,05	шт	1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Гип		Новиков			
Составил		Новиков			
Н.контролер					

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г. Прокопьевск, ул. Береговая, 14

Ведомость объемов работ

Стадия	Лист	Листов
Р	7	8
ГБУ «Центр развития ЖК и ДК Кузбасса»		

2	РЕМОНТ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК		
2.1	Разработка грунта толщиной 200 мм на площади 28,00 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (группа грунтов 2)	м3	5,6
2.2	Планировка площадей механизированным способом	м2	28,00
2.3	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни(0,4*0,10*30,5)	м3	1,22
2.4	Установка бетонных бортовых камней БР 100.20.08 (М300) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	30,5/3 1
2.5	Розлив битума на площади 28,00 м2	тн.	0,025
2.6	Устройство асфальтобетонного покрытия однослойного h=50 мм из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка П асфальтоукладчиками типа <VOGELE> малых типоразмеров с проливкой битумом (норма расхода горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси марки П, тип Б, толщиной 4см, плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 на 1000м2 покрытия - 96,6т. при изменении толщины слоя на 0,5 см к норме расхода добавлять 12,1т.)	м2	28,00
3	РЕМОНТ ОТМОСТКИ		
3.1	Разработка грунта толщиной 165 мм вручную на площади 50,00 м2 с погрузкой в автосамосвалы и вывозкой в отвал на 10 км (группа грунтов 2)	м3	8,25
3.2	Устройство оснований под тротуары из щебня фр. 5... 10 мм, марка 600, толщиной 120 мм	м2	50,00
3.3	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни(0,4*0,10*50)	м3	11,00
3.4	Установка бетонных бортовых камней БР 100.20.08 (М300) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	50/50
3.5	Розлив битума на площади 50,00 м2	тн.	0,05
3.6	Устройство асфальтобетонных покрытий двухслойных верхний слой из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка П, толщиной 40 мм	м2	50,00

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
Гип		Новиков			
Составил		Новиков			
Н.контролер					

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории жилого дома г. Прокопьевск, ул. Береговая, 14

Ведомость объемов работ

Стадия	Лист	Листов
Р	8	8
ГБУ «Центр развития ЖК и ДК Кузбасса»		